

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1.	ESTALEIRO		
1	1.1	Equipamentos, técnicos de apoio á execução dos trabalhos	vg	1
	2.	DEMOLIÇÕES		
2	2.1	Demolição das lajetas existentes no terraços existentes incluindo remoção a vazadouro.	m2	116
3	2.2	Retirar tela existentes incluindo remoção a vazadouro	m2	116
4	2.3	Remoção de grades em ferro existentes nos terraços da cobertura incluindo remoção a vazadouro	ml	29
5	2.4	Remoção de capacetes / rufos existente deixando em local da obra para possível posterior reaplicação.	ml	29
6	2.5	Remoção de tinta em zonas que a mesmas esteja danificada devido á humidade.	vg	1
7	2.6	Abertura de corete técnica numa area para analisar infra-estruturas e realizar diagnostico de material danificado que possa estar a deixar sair água, incluindo remoção a vazadouro.	UN	1
8	2.7	Demolição de base de duche, pavimento , ceramico na zona do duche até á altura do resguardo e retirar resguardo incluindo remoção a vazadouro	UN	8
	3.	CONSTRUÇÃO CIVIL		
	3.0	Exterior		
9	3.1	Execução de impermeabilização de terraços do tipo membrana da Kerakoll Nanoflex armado, deixando pronto a colocação de novo revestimento.	m2	116
10	3.2	Fornecimento e colocação de ceramico tipo mercury da cinca (até 24/m2) incluindo cimento cola apropriado à execução e betumação	m2	116
11	3.3	Trabalhos de fornecimento e aplicação de hidrorrepelente tipo sikagard - 700S aplicado a rolo em 2 demãos sobre o pavimento em cerâmica existente nas varantas dos pisos 4, 5 e 6	vg	1
12	3.4	fornecimento e colocação de novos capacetes em chapa lacada com desenvolvimento de 40cm	ml	40
13	3.5	fornecimento e colocação de novos capacetes em chapa lacada com desenvolvimento de 30cm	ml	20
14	3.6	Fornecimento e colocação de churrasqueira / barbecue constituída grelhador , banca lava loiça	UN	1
15	3.7	Fornecimento e colocação de guardas em vidros, com aro em estrutura metalica galvanizada com altura de 1,20m	m2	29
16	3.8	Pintura das paredes exteriores na zona dos terraços a tinta plastica incluindo previa lavagem das mesmas	m2	49
17	3.9	Reparação de infiltração na janela da Sala de Estudo, com necessidade de desmontar a janela pelo exterior, retirar a grelha, a soleira, limpar e colocar vedante.	vg	1
18	3.10	Limpeza de fachada principal a jato de água	m2	140
19	3.11	Revisão dos silicones em volta das janelas em aluminio	vg	1
20	3.12	Revisão dos vãos exteriores em madeira , afinação e envernizamento	UN	4
21	3.13	Lixar e pintura da grade em ferro junto dos vãos exteriores em madeira	UN	4
22	3.14	Envernizar e afinar porta de entrada incluindo colocação de silicones onde seja necessário.	m2	3,85
23	3.15	Verificar abraçadeiras de todos os tubos de queda exteriores estão com vedação, no caso de não estarem aplicar cola em volta do parafuso.	vg	1
	Nota	Interior		
24	3.16	Execução de regularização na zona da base de duche, impermeabilização de pavimento com dobra na parede de 1, 00 m de altura, com produto do tipo hidrobloc da wurth, pronto a colocar a nova base, incluindo murete em alvenaria de tijolo vazada de 7 com 80x200 revestido a cerâmico semelhante aos existente para ocultação da tubaria junto à zona do duche	UN	10
25	3.17	Fornecimento e aplicação de ceramico identico ao existente até á altura do resguardo incluindo cimento cola e betumação das juntas . (Ceramico até 10 /m2)	m2	44,8
26	3.18	Execução de pintura a tinta plástica em cor identica á existente, em paredes e tetos interiores danificados incluindo proteção do pavimento e previa reparação onde necessário.	m2	2307

27	3.19	Execução de pintura de toda a grade das escadas nos pisos onde não foi pintado com tinta idêntica à existente.	vg	1
28	3.20	Lixar e envernizar as secretárias	UN	51
29	3.21	Lixar e envernizar móvel da sala	UN	1
30	3.22	Lixar e envernizar mesas de apoio	UN	38
31	3.23	Lixar e envernizar bancos	UN	36
32	3.24	Lixar e envernizar móvel da televisão	UN	1
33	3.25	Fornecimento e colocação de móveis em madeira lacado a branco (tapando a linha de madeira castanha que se encontra no lavatório) constituídos por portas de abrir e prateleiras no interior com medidas aproximadas de 1,27x0,73x0,60m.	UN	10
34	3.26	Fornecimento e substituição dos remates nos degraus por outros idênticos aos existentes	UN	10
4.	PICHELARIA			
35	4.1	Fornecimento e aplicação de bases em fibra 80x120x5,5cm, de cor branca tipo "Gália"	UN	10
36	4.2	Fornecimento e colocação de resguardo em vidro e calha constituído por fixo e porta de correr. 110*115*185, tipo "Aveiro Plus"	UN	10
37	4.3	Execução de rede de esgotos para a churrasqueira a ligar ao piso inferior incluindo ponto de água fria	UN	1
5.	ELETRICIDADE			
38	5.1	Fornecimento e colocação de Aplique LED tipo LED C4 modelo DUNA 30W 2339lm branco	UN	16
39	5.2	Colocação de tomada estanque junto do Barbecue	UN	1
40	5.3	Colocação de tomada com entrada USB junto de cada secretária nos quartos	UN	39
41	5.4	Projeto LED 100W terraço	UN	1
42	5.4	Fornecimento e colocação de focos de encastrar LED para exterior, zona dos terraços, 350-500mA (Vf 8,7V) - 3-6W	UN	23
43	5.5	Revisão dos quadros elétricos	UN	1